

An den Wirtschafts- und Planungsausschuss der
Stadt Bad Oldesloe



13. 12.2003

Sehr geehrter Herr Bürgerworthalter,

hiermit möchte ich folgenden Antrag für den nächsten Wirtschafts- und Planungsausschuss der Stadt Bad Oldesloe einreichen:

Antrag:

Im Rahmen der Planung des Trave Centers wird die Teilüberdachung der Heiligengeiststrasse und der Mühlenstrasse geprüft.

Die Stadt Bad Oldesloe tritt an den Investor heran, eine teilüberdachte Straßenpassage in seiner Konzeption zu integrieren.

Begründung:

Die Attraktion der shopping miles auf der grünen Wiese liegen nicht allein im kostenlosen Parken sondern auch in der Möglichkeit, das Einkaufen als Erlebnis zu genießen. Das Schlendern durch trockene und attraktive Einkaufspassagen entspricht diesen Vorstellungen. So haben zum Beispiel der citti park in Lübeck - von der Firma Lademann geplant, der auch das Innenstadtmarketing Konzept für Bad Oldesloe versucht hat zu entwickeln - viele Kunden angezogen, die nun den traditionellen Einkaufszonen der Innenstädte wie in Bad Oldesloe fehlen. Auch Bad Oldesloe muss Attraktionen für den Innenstadtbereich aufbauen, um diese Kunden zumindestens teilweise wieder zurück zu gewinnen. Das kostenlose Parken auf dem Exer als „Attraktion für die Innenstadtbelebung“ hat gezeigt, dass damit das Lädensterben in der Innenstadt nicht aufgehoben werden konnte.

Eine teilüberdachte – also witterungsgeschützte - Straßenpassage vom Trave Center über die Heiligengeiststrasse sowie einem Teil der Mühlenstrasse mit dem M&H-Geschäft im Mittelpunkt könnte zu einer erlebnisorientierten Einkaufszone in der Bad Oldesloer Innenstadt entwickelt werden.

Eine Teilüberdachung wäre durch eine kostengünstige Ständerbauweise mit Plexiglasdachstrukturen möglich. Diese sollten das Tageslicht vollständig durchlassen. Rankende Gewächse, Baum- und Blumenkübel sowie Pergola-Ständer könnten eine lebendige und freundliche Atmosphäre schaffen. Hier könnten im Sommer Straßencafes und Marktstände stehen, ohne die Angst, bei Regen alles wieder abbauen zu müssen. Der Investor des Trave Centers könnte solch eine Baumaßnahme in seine Konzeption integrieren. Die Stadt würde dieses dann finanziell unterstützen aber nicht alleine finanzieren müssen.

Mit grünen Grüßen,

Gerold Rahmann